

特別
企画

2023 年版

ビル衛生管理 のための 薬剤・資機材

新型コロナウイルスが世界規模で猛威を振り始めて3年が経過し、ようやくコロナ禍前の日常を取り戻し始めました。しかし先日も、温泉施設でレジオネラ属菌が検出されるなど、感染症対策に終わりはなく、多くのビル・建物では引き続き対策が求められています。これから夏にかけてはそのレジオネラ属菌に汚染された水が冷却塔(クーリングタワー)、給水・給湯設備、水景施設、循環式浴槽やシャワー、加湿装置などを介して微小な水滴となり、これを人が吸引することでレジオネラ症に感染する事例もあとを絶ちません。

そのほかにも、ウイルスや細菌、ネズミや害虫など、建築物はその環境衛生を阻害するさまざまな要因に囲まれています。そのため、建築物の環境衛生を安全・快適に維持していくには空調設備や給排水設備など、多種多様な対策が必要となります。その有効な手段の一つが消毒・殺菌・検査のために薬剤や資機材を上手に活用することです。

この特別企画では、そうした「ビルの衛生管理」対策に役立つ製品を紹介します。

製品ガイド

2023 年版

ビル衛生管理のための
薬剤・資機材<https://www.aquas.co.jp/>

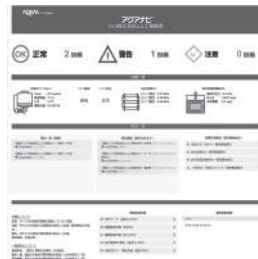
資料請求 No. 203

アクアナビ

アクアナビで設備管理をまるごと見える化

アクアナビは携帯電波を利用して設備の情報をリアルタイムで収集し、確認することができるクラウドサービスである。すべての機能が利用できる PRO、冷却水用に機能を限定した ONE、分析データのみ利用する ZERO の3つのプランから用途に合わせて選択できる。ZERO は持ち込みサンプルのデータのみを配信するため現場に設置する機器が不要で、すぐ利用を開始できる。

1. 設備状態が見える
 - データをまとめて表示。ポータル画面で正常、異常を一目で把握。
 - 異常発生時にメールで通知。迅速な対応が可能。
2. トレンドが見える
 - トレンドをリアルタイムに表示。傾向を把握してトラブルを未然に防止。
 - 月報作成をお手伝い。データの自動集計で月報の作成が簡単。
3. 分析データが見える
 - 分析データも同時表示。アクアス分析センターで分析した持ち込みサンプルのデータを同時に表示。センサーデータと比較することで、センサーの不良にもすぐ対応可能。



アクアス(株) 東京支店 ● TEL 03-3783-7831 ● Eメール HomePage@aquas.co.jp

<https://www.sibata.co.jp/>

資料請求 No. 201

室内環境測定セット IES-5000 型

室内環境測定セットが小型・無線化になりました。

本製品は、建築物衛生法で測定対象とされている、粉じん、一酸化炭素、二酸化炭素、温度、湿度、風速の6項目を一度に測定できる一体型の測定器である。従来の IES-4000 型との比較で、体積で約 1/4、質量で約 1/3 と大幅な小型化を実現した。そのため、三脚を使うことで移動時間の大幅短縮が可能となった。さらに付属の Windows タブレットと Bluetooth 通信で接続することにより装置から離れた場所での操作が可能となり、測定者の影響を受けない測定が可能になった。また、タブレット PC からプリンターへつなげば、報告書も作成できる。オプション品の照度計・騒音計・低位置温度計も IES-3000/4000 型と共通で使用できる（一部オプション品は IES-3000 型に対応不可）。IES-5000 型は従来の当社製品に比べ画期的に進化した製品である。



柴田科学(株) マーケティング課 ● TEL 048-933-1574 ● Eメール sst_marketing@sibata.co.jp

<https://www.dia-aqua.co.jp>

資料請求 No. 204

信頼と実績の空調用水処理剤

水処理薬剤を通して人の健康を守り、水の有効利用、省エネを目指します。

- 総合水処理剤「コントライム M-1000 シリーズ」非ヒドラジン系で抗レジオネラ登録薬剤
- 総合水処理剤「コントライム M-400, M-600」長年の信頼に基づく総合水処理剤
- 冷温水系薬剤「コントライム K-6000 シリーズ」防食性能にとくに優れた効果を発揮する亜硝酸系薬剤、抗菌剤配合製品
- レジオネラ対策薬剤「レジオアタック LA」優れた殺菌作用でレジオネラ対策は万全
- 化学洗浄剤「デスライム」スライム洗浄に絶対の信頼、10 kgポリ缶の新荷姿が大好評



ダイヤアクアソリューションズ(株) ● TEL 東京営業所 03-6633-3681 大阪営業所 06-7739-4580

<http://www.nihonjouka.co.jp/>

資料請求 No. 014

給水・給湯系・循環配管洗浄殺菌洗浄剤「ラストフラッシュ」

給水配管・給湯配管の強力殺菌洗浄剤

食品添加物規格品で、赤水対策やレジオネラ属菌に対して洗浄、殺菌効果を発揮します。

- 配管内の赤錆や水あか、カビ等の除去
- 循環浴槽等の配管内のレジオネラ属菌やスライムの除去
- 食品添加物規格品のため安全性が高い
- 洗浄力の即効性と高い殺菌効果
- 使用時は中性のため配管や機器を傷めません
- 容量 20kg ポリ容器入り

洗浄剤の使用後は洗浄剤成分を試験紙にて確認し、必要に応じて分解剤を使用し洗浄剤成分が残留しないように注意して下さい。

※ 弊社ではレジオネラ属菌検査や水質検査も承ります。



日本漉化化学(株) 営業部 ● TEL 03-3459-0051 ● Eメール eigyo@nihonjouka.co.jp

<http://www.nihonjouka.co.jp/>

資料請求 No. 014

即効性除菌剤「レジオパージ」

冷却水系のレジオネラ属菌に対する緊急対応薬剤

冷却水系のレジオネラ属菌が10CFU/100mL以上検出された場合の緊急対応用除菌剤。

- 保有水量により一括手動で投入、薬注ポンプは必要なし。
- 即効性除菌剤で効果は1か月。
- 藻類の繁殖抑制効果もある。
- 抗レジオネラ用空調水処理協議会登録薬剤。
- 容量 10kg ポリ容器、1kg 容器入り(液体)。

配管洗浄剤(スライムフラッシュ)や抗レジオネラ属菌用複合水処理剤(レジオブロック)、除菌効果を強化したパック剤(NEW パックス 30)も扱っている。冷却水や給湯水のレジオネラ属菌分析事業も行っている。



日本漉化化学(株) 営業部 ● TEL 03-3459-0051 ● Eメール eigyo@nihonjouka.co.jp

<http://www.flowsystem.co.jp>

資料請求 No. 202

空気環境測定器 ビルフロー (BKM-504)

新型コロナ対策に空気環境測定を！

換気目安である CO₂ 濃度とウイルスに有効な湿度をより正確に捉える。ビル管理法の6項目(温度・湿度・CO・CO₂・気流・粉じん)測定をコンパクトにまとめた総合器。測定はわずか1分間。直感的なタッチパネル操作、大きな文字表示で使う人を選ばず。センサーは現場事情を考えた応答速度と安定性あり。温湿度センサーはファンで常時通風、CO/CO₂ センサーには毎分500ml吸引、気流センサーには丈夫なガードが付き、粉じん計は上位モデルを採用。測定値は本体に自動保存され、数値の手書きメモ、打ち込み入力は不要。専用アルミケースでしっかり保護、専用測定ワゴンは折りたたみ式で収納・持ち運びも便利。USB メモリーを使ってパソコンにデータを取り込み、簡単に報告書。「手間と時間」をスキップして、測定をスマートに。



(株)フローシステム 営業技術 ● TEL 075-693-2457 ● Eメール mail@flowsystem.co.jp

<https://www.ucan.co.jp/>

資料請求 No. 015

空調機ドレン セントラル排水システム「ドレンスィーパー」

空調機約360台のドレン処理が可能な新型エクシードが登場！

ドレンスィーパーは空調機からドレンを強制的かつ連続的に真空吸引して外部へ排出するセントラル方式の排水システムである。ドレンを早く、安く、確実に処理する。空調機に受水槽を取り付け、チューブを使って配管することで真空の力でドレンを吸引し排出する。

排水配管はφ16とφ8ミリのロングチューブを使用。途中継ぎ目部が無く、ドレン漏れが起きない。僅かな隙間さえあれば簡単に敷設が可能である。小型受水槽タイプだと手のひらサイズの大きさと空調機へ簡単に接続が可能。配管敷設もチューブを差し込むだけなので、熟練工を必要とせず、少人数かつ短納期で施工ができる。

新型エクシードは従来モデルの約4倍以上の排水処理能力を持ち、一括で空調機約360台のドレン処理だけでなく気化式加湿器(天井カセット型 デルタX600)のドレン処理も行うことが可能である。



ユーキャン(株) 総務部企画課 ● TEL 042-665-8846 ● Eメール info@ucan.co.jp

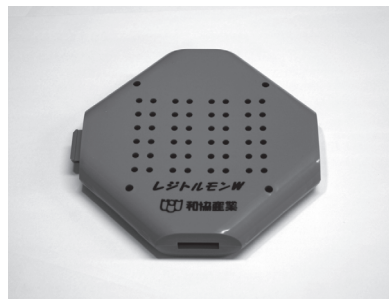
<https://www.wakyo.co.jp/>

資料請求 No. 012

小型冷却水系複合水処理剤「レジトルモンW」

冷却塔に投入するだけで長時間効力が持続！ メンテナンスフリー！

- 冷却水系に発生する腐食・スケール・スライム・藻を防止する。
- 特にレジオネラ属菌に対する殺菌効果が優れている。
- 30冷凍トンの冷却塔に対して1個投入するだけのワンタッチジョイント型で、およそ3か月間効力が持続する。
- 金属材料質を腐食することなく、重金属を含まないので排水を汚染することはない。



和協産業(株) 本社営業部 ● TEL 03-5638-3971 ● Eメール info@wakyo.co.jp

室内環境測定セット IES-5000型

製品カタログ



IES-5000
本体



Bluetooth
SMART



10.5 インチ
タブレット PC

》建築物衛生法に基づいた空気環境測定器

》粉じん・気流・温度・湿度・CO・CO₂同時測定

》報告書作成ソフトで書類作成が可能

■画期的なサイズ感！

- ・180(W)×130(D)×150(H)mm、約1.4kg
- ・従来品よりも半分以上の小型化・軽量化を実現

■本体+タブレットPCだけで測定可能！

- ・測定や報告書は全て、別売のタブレットPC (Windows) 1台のみで作成が可能！

■オプションはIES-4000型と共通！

- ・照度計 CANA-0010S型
- ・騒音計 NL-27型、騒音計接続ケーブル
- ・低位置温度計 LTM-1型 等



ワイヤレス風速・温度計

■ワイヤレス風速・温度計 ISA-101 型



プローブ

Bluetooth
SMART
ワイヤレス測定！



表示ユニット

■ワイヤレス風速・温度・湿度計 ISA-111 型



プローブ

風速・温度に追加して
湿度も測定できます！



表示ユニット

●仕様 (ISA-101/111型共通)

- ・ローコストタイプの小型軽量ワイヤレス風速・温度計 (ISA-111型はワイヤレス風速・温度・湿度計)
- ・プローブ⇔表示部分離型の2Way
- ・大きなデジタル表示
- ・60秒平均測定、測定値ホールド機能搭載
- ・ストレート(I型) にも90° 直角(L型) にも固定できる伸縮プローブ
- ・JIS T 8202準拠品

製品カタログ



本社 〒110-0008 東京都台東区池之端2-6-6 Eメール: csc@sibata.co.jp
 カスタマーサポートセンター (製品の技術的サポート専用) : 0120-228-766
 マーケティング課 : 048-933-1574 FAX : 048-933-1587

柴田科学株式会社

東京: ☎03-3822-2111 名古屋: ☎052-263-9310 大阪: ☎06-6362-7321 福岡: ☎092-433-1207 仙台: ☎022-207-3750



空気を測ってウイルス対策!!
換気を目安である CO2 濃度とウイルスに有効な湿度のリアルを捉えます。

BiLFlow

空気環境測定器ビルフロー

温度・湿度・気流・CO・CO2 + 粉じん

開発・製造・販売元

株式会社 **フローシステム**

TEL.075-693-2457 FAX.075-693-2458

〒601-8363 京都市南区吉祥院嶋野間詰町503

www.flowsystem.co.jp ✉ mail@flowsystem.co.jp

東日本総販売元

ONKU ここちよい環境をつくる 音空株式会社

TEL.043-301-6505 FAX.043-301-6504

〒260-0027 千葉市中央区新田町32番15号

www.onku.co.jp ✉ mail@onku.co.jp

遠隔設備管理システム

アクアナビ® PRO



テレワークでも
水質を確認



ペーパーレス

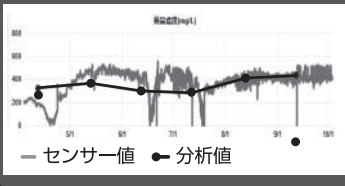


24h
リアルタイム監視・
省力化

アクアスの水処理技術とIoT技術を融合し、設備管理を見える化

3つの見える

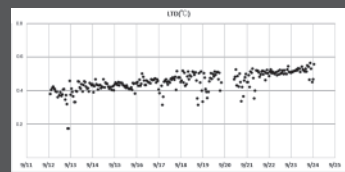
・分析データが見える



・設備状態が見える

OK 正常 ⚠ 警告 ⚠ 注意

・トレンドが見える



<http://www.aquas.co.jp/>

アクアス株式会社 東京都品川区北品川5-5-15 大崎プライムコア 〒141-0001
札幌 八戸 北上 東北 福島 新潟 北関東 高崎 つくば 東関東 東京 杉並 横浜 静岡 名古屋 大阪 広島 四国 福岡 熊本 沖縄

資料請求 No.203

ダイヤアクアソリューションズは 化学を通して、省資源・省エネルギー・ 衛生環境の向上を目指します。



エアコンでのカビを抑制

パッケージフレッシュ® H-20

中性の水溶液で腐食性が低く人体に優しい

- 液体タイプ
4kg扁平ポリ缶



パッケージフレッシュ® シート

徐放性二酸化塩素が菌を抑制

- 固形タイプ



個別包装されたシート(8×10cm)
10枚入り、アルミチャック袋

スライム除去洗浄剤

デスライム®



使用時に中性に働きます。
洗浄後は分解して、
水と酸素ガスになります。

性状：中性液体
無色透明液体

荷姿：10kg ポリ缶
1t コンテナ



三菱ガス化学グループ ダイヤアクアソリューションズ株式会社

本社・東京営業所 〒101-0062 東京都千代田区神田駿河台3-6-1 (菱和ビルディング6階)
TEL. 03-6633-3681 FAX. 03-6633-3683
大阪営業所 〒530-0013 大阪市北区茶屋町19番19号(アプロースタワー10F)
(福岡営業チーム 〒821-0013 福岡県博多市博多区博多駅東1-11-5 アサコ博多ビル)
TEL. 06-7739-4580 FAX. 06-6485-0594

資料請求は

ダイヤアクアソリューションズ株式会社
ホームページをご覧ください。

<https://www.dia-aqua.co.jp>

資料請求 No.204